

ATA Nº 53

Aos seis dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, pelas dezoito horas, no edifício sede, reuniu o executivo da Junta de Freguesia, com a presença de Maria Helena Gomes Correia, Susana Maria Limpo Marçal, António de Fátima Lima Gonçalves, Pedro Carranca Francisco e José António Ribeiro Catarino

Ordem do Dia

- 01 – Participação do Público
- 02 – Correspondência
- 03 – Informações da Presidente
- 04 – Trabalhos feitos e a realizar
- 05 – Participação em reuniões e atividades
- 06 – Pedidos
- 07 – Semana Sénior
- 08 – Rede Cuidas
- 09 – Cumprimento do Estatuto da Oposição
- 10 – Procedimento Concursal
- 11 – Acordo de Capacitação ADSE
- 12 – Cabazes de Natal
- 13 – Ajuste Direto Simplificado
- 14 – Discussão e votação das Opções do Plano, da proposta de Orçamento, Plano Plurianual de Investimentos para o ano económico de 2024 e Mapa de Pessoal
- 15 – Apreciação e votação de autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais
- 16 – Apreciação e votação da proposta de manutenção da tabela de taxas e preços da freguesia
- 17 – Apreciação e votação da proposta de fundos de maneiio a constituir no ano de 2024
- 18 – Pronúncia sobre a proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município de Lousã e a União de Freguesias de Lousã e Vilarinho
- 19 – Justificação Notarial dos Artigos Urbanos 1985 e 3376 da Freguesia de Lousã e Vilarinho
- 20 – Processo de Desagregação das Freguesias

01 – Participação do Público

Não havendo público presente, a Presidente abriu a reunião, iniciando a ordem de trabalhos.

02 – Correspondência

A Presidente deu conhecimento da correspondência recebida, nomeadamente de convite da Associação dos Combatentes do Ultramar do Concelho da Lousã para almoço de Natal a realizar no dia dezassete de dezembro; convocatória da Aflopinhal para Assembleia geral a realizar no dia treze de dezembro; convite da Junta de Freguesia de Serpins para a inauguração da Feira de Artesanato de Serpins, no dia vinte e cinco de novembro; convites do JI do Freixo, da EB1 com JI de Santa Rita, do JI da Lousã, da ADIC e da Escola Secundária para o hastear da Bandeira Verde Eco-Escolas 2023; convite da Sociedade Filarmónica Lousanense para o concerto de Natal a realizar no dia dezasseis de dezembro, na Igreja Matriz; email da Status com divulgação de oferta formativa, nomeadamente cursos de Português Língua de Acolhimento; aviso da Câmara Municipal número cem sobre condicionamento de trânsito; convite da Secção de Patinagem Artística do Clube Desportivo Lousanense para o IV Festival Interno de Patinagem Artística, no dia dezasseis de dezembro; convocatória para a reunião do Conselho Eco-Escolas do JI da Lousã, no dia onze de dezembro; convite do Agrupamento de Escolas da Lousã para o Jantar de Natal do AEL, no dia catorze de dezembro; convocatória do CMEL para reunião no dia seis de dezembro; email da Câmara Municipal a enviar Edital de divulgação do período de consulta pública das Operações Integradas de Gestão da Paisagem da AIGP Serra da Lousã; convite do ICNF para reunião técnica relativamente à área de implementação do troço da Rede Primária, que desce desde o Cabeço da Ortiga até ao Reservatório de água da Alfocheira, a realizar no dia sete de dezembro, no COTF; convite da Secção de Judo do Montanha Clube para a entrega de medalhas aos atletas no Open Nacional de Juvenis e Cadetes, no dia dezassete de dezembro; convite da Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras para o Concerto de Natal a realizar no dia dezassete de dezembro, na Igreja de Santa Luzia.

03 – Informações da Presidente

A presidente informou que assinou o termo de aceitação para adesão ao Protocolo do Programa Vale Eficiência. Acrescentou que recebeu ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP) acerca da deliberação de cessar a apólice de seguros de acidentes pessoais de eleitos locais a partir do dia um de maio de dois mil e vinte e quatro. Perante a informação, foi deliberado contratualizar e subscrever apólice com as mesmas coberturas a partir da data de cessação da referida apólice. Informou ainda que foi decidido, em articulação com a Câmara Municipal e as restantes freguesias, a não realização de funerais nos dias vinte e cinco de dezembro e um de janeiro.

04 – Trabalhos feitos e a realizar

A Presidente deu conhecimento ao executivo das obras e trabalhos realizados pelos funcionários da Junta durante este período e que aqui se dão por reproduzidos. O vogal José Catarino fez o ponto de situação da manutenção dos edifícios escolares da responsabilidade da Junta de Freguesia e o vogal Pedro Francisco apresentou o relatório de trabalhos referente ao mês de novembro.

05 – Participação em reuniões e atividades

Durante este período, os elementos do executivo participaram nas reuniões e atividades enumeradas de seguida: formação online sobre o Programa Vale Eficiência II e ação promovida pela ADSCCL sobre o Programa Portugal Inovação Social, no dia dezasseis; ação promovida pela Arcil “Perturbação do Desenvolvimento Intelectual: Que competências? Que Inclusão?”, no dia dezassete; Seminário para Além das Abelhas, no dia dezanove; reunião com o Presidente da Câmara Municipal e os Presidentes de Junta – discussão dos orçamentos, no dia vinte; hastear da Bandeira Eco-Escolas no JI do Freixo, no dia vinte e um; hastear da Bandeira Eco-Escolas na Escola Secundária da Lousã e matiné da Semana Sénior, no dia vinte e dois; hastear da Bandeira Eco-Escolas no JI da Lousã, no dia vinte e três; hastear da Bandeira Eco-Escolas na Escola de Santa Rita e Fórum Diversidade na Inclusão, promovido pela Arcil, no dia vinte e quatro; inauguração da Feira de Artesanato de Serpins, no dia vinte e cinco; formação sobre RGPD promovida pela Anafre, em Penacova, no dia vinte e sete; cumprimento do Estatuto da Oposição, no dia trinta, do mês de novembro. Em dezembro: Almoço de Natal da Secção de Caminheiros do Montanha Clube, no dia um; jantar convívio do Torneio de Sueca organizado

pelo RIEPA, no dia dois; Assembleia Geral da Dueceira, no dia cinco; reunião do CMEL, no dia seis.

06 – Pedidos

Foi analisado o pedido de apoio da Conferência de S. Vicente de Paulo para a entrega de cabazes a famílias carenciadas. Atendendo ao mérito do trabalho desenvolvido pela Conferência ao longo do ano e porque apoia em média cem famílias, que corresponde a mais de trezentas pessoas, a quem vai entregar reforço no Natal, foi deliberado atribuir o valor de duzentos e cinquenta euros (250,00 €). De acordo com pedido enviado, foi deliberado proceder à inserção publicitária de anúncio no Jornal Trevim, na edição especial de Natal. Foi deliberado aceder ao pedido da Comunidade Local dos Baldios de Vilarinho de empréstimo da tela portátil para projeção de imagens para a assembleia de compartes, a realizar no dia quinze de dezembro. Analisado e agendado pedido de limpeza da aldeia do Candal enviado pela Associação de Convívio e Melhoramentos do Candal. Foi encaminhado para o veterinário municipal um pedido de intervenção em ninho de vespa asiática.

07 – Semana Sénior

O magusto e convívio de São Martinho para os idosos da freguesia, integrado na Semana Sénior, decorreu no dia vinte e dois de novembro, na Sede da Sociedade Filarmónica Lousanense, com a presença de idosos da comunidade e também dos idosos acompanhados pelas IPSS da Freguesia: Associação do Pinhal, Santa Casa da Misericórdia da Lousã e ADIC.

08 – Rede Cuidas

Recebido email da ADSCCL – Rede Cuidas com agradecimento do apoio da Junta de Freguesia na contratação dos serviços com o seguinte teor: “Estamos na reta final das atividades de grupo de 2023, esta é a última semana de atividades, tal como acordado. Os seniores estão muito gratos por ter sido possível dar continuidade às suas atividades que semanalmente lhes proporciona momentos de socialização, aprendizagem, estimulação e por isso tardes mais felizes onde não há lugar para o isolamento e a solidão. Para nós foi um privilégio poder manter as atividades e apoiar a satisfação das necessidades dos seniores, e da nossa comunidade.” Atendendo ao sucesso das atividades junto da população sénior apoiada pela Rede Cuidas e à pertinência da

continuidade do acompanhamento a que já está habituada, o executivo deliberou pedir proposta à ADSCCL para contratação de serviços equivalentes – atividades de envelhecimento ativo multidisciplinares para a comunidade sénior – para o ano de dois mil e vinte e quatro.

09 – Cumprimento do Estatuto da Oposição

A presidente informou que foi cumprido o Estatuto da Oposição em reunião realizada a trinta de novembro com a presença do eleito pela Coligação Hora de Mudar PPD/PSD – CDS/PP, Paulo Magro, e ausência do eleito pelo Bloco de Esquerda. A Coligação Hora de Mudar PPD/PSD – CDS/PP não apresentou contributos para a elaboração dos documentos previsionais, referindo o eleito Paulo Magro que «...uma vez que não se encontra clarificada a situação da Lei da Paridade, considera não ter legitimidade para dar contributos para o Plano de Atividades».

10 – Procedimento Concursal

Atendendo à necessidade de realização das provas de admissão de Assistente Técnico no procedimento concursal a decorrer, foi verificada a necessidade de recorrer a equipamento informático em quantidade suficiente. Assim, foi deliberado pedir orçamento e apoio técnico para o aluguer do equipamento informático necessário.

11 – Acordo de Capitação ADSE

A partir do dia 1 de janeiro de 2024, a ADSE passa a assumir a responsabilidade financeira pelos cuidados de saúde prestados aos trabalhadores das Autarquias Locais, tal como previsto na Proposta de Orçamento do Estado para 2024 (OE 2024). Nestes termos e por força do referido normativo legal, a ADSE informa que cessa a partir dessa mesma data o acordo de capitação existente com a freguesia.

12 – Cabazes de Natal

A secretária Susana Marçal e o tesoureiro António Lima deram conta do ponto de situação da composição dos cabazes de Natal a atribuir a famílias da freguesia, realçando que as compras de bens foram feitas no comércio local.

13 – Ajuste Direto Simplificado

Foi apresentado pela Presidente e analisado o processo de ajuste direto número trinta e seis à Cooperativa Agrícola da Lousã e à empresa Bricolouzan, sessenta

e um euros e vinte cêntimos (61,20 €) e cento e quarenta e seis euros e oitenta e seis cêntimos (146,86 €), respetivamente.

14 – Discussão e votação das Opções do Plano, da proposta de Orçamento, Plano Plurianual de Investimentos para o ano económico de 2024 e Mapa de Pessoal

A Presidente colocou à discussão e votação o documento das Opções do Plano e o Orçamento para 2024, no valor de seiscentos e oitenta mil e duzentos e cinquenta euros (680.250,00 €); o Plano Plurianual de Investimentos, no valor de duzentos e trinta e quatro mil, trezentos e cinquenta euros (234.350,00 €) e o mapa de pessoal.

Os documentos foram aprovados por unanimidade e encontram-se arquivados em pasta própria.

15 – Apreciação e votação de autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais

Foi analisada e aprovada a proposta do tesoureiro de autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais, estando o documento arquivado em pasta própria.

16 – Apreciação e votação da proposta de manutenção da tabela de taxas e preços da freguesia

Foi analisada e aprovada a proposta do tesoureiro de manutenção dos valores constantes das tabelas de taxas e preços da freguesia, encontrando-se o documento arquivado em pasta própria.

17 – Apreciação e votação da proposta de fundos de maneiio a constituir no ano de 2024

Foi analisada e aprovada a proposta do tesoureiro de constituição dos fundos de maneiio para o ano de 2024, a saber: setor administrativo, estaleiro e cemitério, no valor de duzentos euros (200,00 €), à responsabilidade do tesoureiro. A verba correspondente a cada rubrica do fundo de maneiio será entregue mensalmente a cada setor e, no final do mês, o respetivo responsável deverá justificar documentalmente a despesa efetuada, assim como proceder à entrega do dinheiro não utilizado. O fundo de maneiio será constituído novamente de acordo com os fundos disponíveis.

O documento encontra-se arquivado em pasta própria.

Handwritten initials or signature in the top right corner.

18 – Pronúncia sobre a proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município da Lousã e a União de Freguesias de Lousã e Vilarinho

A Presidente apresentou a proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município da Lousã e a União de Freguesias de Lousã e Vilarinho, que tem como objeto a delegação de competências do Município da Lousã na Freguesia, em matéria de manutenção e ampliação da rede viária da freguesia, requalificação de espaços e outras intervenções. O valor a transferir anualmente pela Câmara Municipal será de cento e trinta e quatro mil e quinhentos euros (134.500,00 €), tendo a Junta de Freguesia o compromisso de cumprir o objeto do contrato, no que diz respeito às obras e intervenções nele elencadas.

Deliberação: O executivo deliberou por unanimidade aprovar a referida proposta, emitindo parecer favorável ao documento apresentado.

19 – Justificação Notarial dos Artigos Urbanos 1985 e 3376 da Freguesia de Lousã e Vilarinho

Dando seguimento ao já deliberado anteriormente por este executivo em relação à necessidade de inscrição matricial dos imóveis da Junta de Freguesia, é necessário que se proceda à escritura de justificação por usucapião dos imóveis inscritos na matriz predial urbana da freguesia de Lousã e Vilarinho, concelho da Lousã, sob o artigo número 1985, que provém do artigo urbano 1334 da extinta freguesia de Vilarinho, sito no lugar de Vilarinho, e o artigo número 3376 que provém do artigo urbano 3381 da extinta freguesia da Lousã, sito na rua Dr. Pires de Carvalho, na Vila da Lousã. O edifício com o artigo 1985 foi construído pela extinta freguesia de Vilarinho, que por motivos de reorganização territorial é agora União das Freguesias de Lousã e Vilarinho, edifício este que serviu de sede da referida Freguesia de Vilarinho, onde atualmente se encontra uma Delegação da Junta de Freguesia de Lousã e Vilarinho, tendo sido edificado por volta do ano de 1985 em data que não é possível precisar, em terreno que está na sua posse desde tempos imemoriais, e, apesar de terem sido efetuadas diversas buscas nesta junta de freguesia, não se conseguiu identificar o prédio onde foi implantado, nem a data e a forma de aquisição do mesmo. O edifício com o artigo 3376 foi edificado no final do século XIX a expensas da deixa testamentária do “Conde Ferreira”. Segundo a informação histórica que foi possível apurar, foram construídos vários edifícios semelhantes em vários

pontos do país, com assentamento nessa deixa testamentária. O referido edifício estava já na posse da extinta freguesia de Lousã tendo sido “Escola Feminina e Masculina da Lousã”, que por motivos de reorganização territorial é agora União das Freguesias de Lousã e Vilarinho que continuou essa posse de forma ininterrupta, desde tempos imemoriais, e, apesar de terem sido efetuadas diversas buscas nesta junta de freguesia, não se conseguiu encontrar documentação que titule a posse ou transmissão do imóvel.

Deliberação: O executivo deliberou por unanimidade aprovar a referida proposta, submetendo-a à apreciação e votação da Assembleia de Freguesia, que ainda deve autorizar a Presidente da Junta de Freguesia de Lousã e Vilarinho a representar a Freguesia na escritura de justificação notarial dos dois prédios, prestando todas as declarações que para o efeito se mostrem necessárias.

20 – Processo de Desagregação das Freguesias

Recebido pedido da Comissão 13.^a – Comissão de Administração Pública, Ordenamento do Território e Poder Local de documentos adicionais para a conclusão da análise do processo de desagregação da União de Freguesias no quadro do procedimento especial, simplificado e transitório previsto no artigo 25.º da Lei n.º 39/2021 de 24 de junho. A informação solicitada foi remetida à Senhora Presidente da Assembleia Municipal, que procedeu à sua remessa para a Assembleia da República.

E não havendo mais nada a tratar, o executivo da Junta de Freguesia deliberou, por **unanimidade**, aprovar a presente ata em minuta nos termos e para os efeitos consignados nos n.ºs 3 a 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai assinada pela Presidente e por mim, Susana Maria Limpo Marçal, Secretária da Junta, que a elaborei e transcrevi.


SUSANA MARÇAL