

## **ATA Nº 84**

Aos dezanove dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e cinco, pelas dezoito horas, no edifício sede, reuniu o executivo da Junta de Freguesia, com a presença de Maria Helena Gomes Correia, Susana Maria Limpo Marçal, António de Fátima Lima Gonçalves, Pedro Carranca Francisco e Maria Ferreira Francisco.

### **Ordem do Dia**

- 01 – Correspondência
- 02 – Informações da Presidente
- 03 – Trabalhos feitos e a realizar
- 04 – Participação em reuniões e atividades
- 05 – Pedidos de Parecer
- 06 – Cemitério
- 07 – Toponímia
- 08 – Atividades
- 09 – Pedidos
- 10 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 11 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 12 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 13 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 14 – Celebração de contratos de trabalho
- 15 – Celebração de contrato de trabalho

### **Ordem do Dia**

A Presidente abriu a reunião e deu início à ordem de trabalhos.

#### **01 – Correspondência**

A Presidente deu conhecimento da correspondência recebida, nomeadamente de convite da Câmara Municipal para a V Gala do Desporto da Lousã, no dia sete de março; convite da Teamus para o concerto “Choros e fados”, no dia treze de fevereiro; convites da EB n.º 2 da Lousã e do JI do Freixo para a reunião Eco-Escolas, no dia dezanove de fevereiro; avisos da Câmara Municipal números seis e sete sobre condicionamento de trânsito; convocatória para a reunião da Distrital da Anafre, no dia doze de fevereiro; convocatórias para reunião do Conselho Municipal de Segurança e do Conselho Municipal de Educação a

realizar no dia vinte e seis de fevereiro; convite do Grupo IGE para o 50.º aniversário da Windpark, no dia quatro de abril; convite da Junta de Freguesia de Serpins para a cerimónia de inauguração das obras de Requalificação do Mercado Serpins, no dia nove de março; convites da Câmara Municipal para espetáculos no Teatro Municipal.

## **02 – Informações da Presidente**

A Presidente informou que foi enviada candidatura ao Sub Programa 2 da CCDRC para a requalificação do anexo da antiga Escola Conde de Ferreira, na Lousã. Foi também formalizada a candidatura à Eco Freguesias XXI, da ABAE. Referiu ainda que, há alguns dias, um camião que tentava chegar à Fábrica do Papel do Prado derrubou muro e as alminhas do Casal dos Rios. Contactado o motorista e a empresa proprietária, foi acordado que esta procederá ao trabalho de reconstrução. Acrescentou que foram notificados os interessados na compra dos imóveis da Tojeira do prazo para cumprimento do direito de preferência. Tendo decorrido o prazo e não tendo havido resposta, estão reunidas as condições para celebrar a escritura com a compradora que apresentou a melhor proposta. Atendendo ao processo de regularização da inscrição matricial dos imóveis da freguesia, a Presidente informou que solicitou apoio aos serviços da Câmara Municipal para o levantamento topográfico do cemitério de Vilarinho e áreas adjacentes.

## **03 – Trabalhos feitos e a realizar**

A Presidente deu conhecimento ao executivo das obras e trabalhos realizados pelos funcionários da Junta durante este período e que aqui se dão por reproduzidos. Foram verificados os trabalhos de manutenção dos jardins de infância, estando todos os pedidos feitos até esta data resolvidos. O vogal Pedro Carranca apresentou o resumo das obras e despesas do mês de janeiro.

## **04 – Participação em reuniões e atividades**

Durante este período, os elementos do executivo participaram nas reuniões e atividades enumeradas de seguida: reunião com o professor Mário Maia, no dia seis; reunião com a Arcil, reunião sobre o serviço de Transporte Flexível a Pedido – SIT FLEXI da CIM Região de Coimbra e apresentação dos 20 Anos de Festivais Gastronómicos da Lousã e Festival Gastronómico da Chanfana, no dia dez; reunião com a Eng. Andreia Rodrigues e com o vereador Ricardo Fernandes para preparar o exercício de simulacro, formação da AEDREL, no dia onze;

reunião com Arcil, formação sobre o Estatuto do Direito de Oposição e reunião da Distrital da Anafre na Junta de Freguesia das Lavegadas, no dia doze; formação da AEDREL, no dia treze; viagem experimental no Metrobus e visita ao parque de máquinas e oficinas em Ceira, no dia catorze; reunião com a AESL para preparação das Festas de Verão, colocação de mais floreiras, formação AEDREL, no dia dezasseis; reunião Eco-Escolas da EB2, no dia dezanove; espetáculos no Teatro Municipal.

#### **05 – Pedidos de Parecer**

Neste período, foi solicitada a emissão de dois pareceres sobre pedidos efetuados através do setor de Desporto da Câmara Municipal da Lousã, via email. O primeiro para a organização, nos dias dezoito e dezanove de abril, da quinta etapa do Campeonato Nacional de Enduro, pelo Montanha Clube. O Parque Municipal de Exposições será o local de partida e de chegada deste evento, estando prevista a participação de cerca de cinquenta pilotos no Mini Enduro e de duzentos no Enduro. No dia dezoito (sexta-feira), realizar-se-á o mini enduro, das doze às dezasseis horas, em terreno particular na zona do Arneiro. A prova oficial decorrerá no dia dezanove (sábado) das nove horas às dezasseis horas e trinta minutos, passando pela área de gestão da Junta de Freguesia. O segundo para a organização, no dia vinte e dois de março, do “Primeiro Evento de Geocaching nos Baldios de Vilarinho”. Este evento decorrerá entre as dez e as dezassete horas com passagem na área de gestão da Junta de Freguesia, prevendo-se a presença de cerca de cinquenta participantes. Todos os percursos foram enviados em ficheiro Google Earth anexos aos pedidos de parecer. Assim, a Junta de Freguesia, reiterando que deverão ser respeitadas todas as normas de boa utilização dos vários espaços, bem como proceder à reparação de eventuais danos aí causados, deliberou emitir parecer favorável aos mesmos.

#### **06 – Cemitério**

Foi analisado e deferido o requerimento de António Ricardo Carvalho Fernandes com declaração de interesse em conservação de ossada – transladação de ossadas, na qualidade de responsável das ossadas de Júlio Fernandes Antunes Fernandes depositadas no Jazigo I, propriedade da Junta de Freguesia, para a sepultura número 13 A, propriedade da família.

#### **07 – Toponímia**

Foram analisados os pedidos de aprovação de topónimos propostos pela Comissão Municipal de Toponímia, na sua reunião de trinta e um de janeiro. Em relação às propostas de atribuição dos topónimos "Euzila da Cunha Osório Viana de Lemos"; "Extensão da Rua Capitão Santos Leite"; "Rua dos Matinhos de Baixo", "Rua dos Matinhos de Cima" e extensão do topónimo "Rua dos Matinhos", sitos na zona industrial dos Matinhos; extensão do topónimo "Rua do Arneiro" e "Travessa da Rua Gil Vicente", todos identificados nos mapas anexos às propostas, foi deliberado dar parecer favorável. Relativamente à proposta de extensão do topónimo "Rua da Fórnea do Meio", foi também deliberado dar parecer favorável, informando que o arruamento identificado no mapa anexo já tem placa de toponímia. No que diz respeito à proposta apresentada de topónimo "Rua da Fórnea" ao arruamento identificado na planta anexa e no ofício 415, depois de verificada, sublinha-se que há na Junta de Freguesia, disponibilizados pela CML, mapas com toponímia atribuída ao arruamento em questão: arruamento que começa no cruzamento da Rua da Cruz de Ferro com a Rua do Casal dos Rios, à beira do canal do Metro - Rua José Carlos Vitorino Sousa e arruamento que liga à estrada M 555 em Cacilhas - Travessa da Cerejeira.

## **08 – Atividades**

O executivo fez o ponto de situação da organização das diversas atividades previstas até ao verão. O III Torneio do Jogo do Burro e o II Torneio do Jogo da Malha vão ser realizados nos moldes dos anos anteriores. Tentar-se-á ainda agendar um dia para testar uma atividade de jogo do pião. Para a organização dos jogos da freguesia têm decorrido diversas reuniões com os parceiros e convidados, dado que a celebração dos vinte anos de jogos incluirá um programa mais diverso, nomeadamente a realização de conferência/ação de formação, intitulada "Jogo e brinquedo tradicional: abordagens pedagógicas no ensino básico", validada pela Nova Ágora CFAE e que conta com peritos convidados; jantar de reconhecimento dos parceiros e encerramento das atividades. Em relação às festas de verão, já decorreram reuniões de preparação, estando ainda por definir que tipo de animação haverá em cada espaço.

## **09 – Pedidos**

Depois de analisados, foram agendados os pedidos de reparação de valeta nos Pegos e de colocação de placa de afixação de informação junto à Fábrica do

Papel do Prado, tendo também sido agendada entrega de lenha na escola de Santa Rita, de acordo com pedido.

#### **10 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia**

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 01/2025, em anexo, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à pavimentação em Eira de Calva, na Lousã, ao abrigo da alínea c) do artigo 19.º e artigos 112.º e seguintes do CCP, com o preço base de 93.665,10€ (noventa e três mil seiscentos e sessenta e cinco euros e dez cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010401 – PPI0202. Aprovam-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 01/2025, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência de impedimentos nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, às entidades: Construções A. Martins Rodrigues, Lda.; NIPC: 501630910; Chelo 3360-103 Lorvão – Penacova; Construções António & João Bento, Lda.; NIPC: 509270719; Rua Principal, n.º 96, Casal do Meio, 3220 Semide e Nicolau & Correia, Lda.; NIPC: 510520669, Quinta de Fiscal, n.º 12, 3200-240 Lousã.

Nomeia-se como gestora do contrato a Técnica Superior Ana Soares. Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

#### **11 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia**

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 02/2025, em anexo, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à pavimentação desde o Lagar Mirita Sales até Fiscal, na Lousã, ao abrigo da alínea c) do artigo 19.º e artigos 112.º e seguintes do CCP, com o preço base de 65.732,92€ (sessenta e cinco mil setecentos e trinta e dois

euros e noventa e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010401 – PPI0202. Aprovam-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 02/2025, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência de impedimentos nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, às entidades: Construções A. Martins Rodrigues, Lda.; NIPC: 501630910; Chelo 3360-103 Lorvão – Penacova; Construções António & João Bento, Lda., NIPC: 509270719, Rua Principal, nº 96, Casal do Meio, 3220 Semide e Nicolau & Correia, Lda., NIPC: 510520669, Quinta de Fiscal, nº 12, 3200-240 Lousã.

Nomeia-se como gestora do contrato a Técnica Superior Ana Soares. Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

## **12 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévias**

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 03/2025, em anexo, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à pavimentação da Rua da Calçada em Vilarinho, ao abrigo da alínea c) do artigo 19.º e artigos 112.º e seguintes do CCP, com o preço base de 8.429,00€ (oito mil quatrocentos e vinte e nove euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010401 – PPI0202. Aprova-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 03/2025, que da mesma fazem parte

integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência de impedimentos nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, às entidades: Construções A. Martins Rodrigues, Lda., NIPC: 501630910, Chelo 3360-103 Lorvão – Penacova; Construções António & João Bento, Lda., NIPC: 509270719, Rua Principal, n.º 96, Casal do Meio, 3220 Semide, Nicolau & Correia, Lda., NIPC: 510520669, Quinta de Fiscal, n.º 12, 3200-240 Lousã e Windpark, Lda., NIPC: 500142459, Vale Longo S. Miguel, 3230-337 Penela. Nomeia-se como gestora do contrato a Técnica Superior Ana Soares. Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

### **13 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia**

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 04/2025, em anexo, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à construção de passeios na Reta da Póvoa e na Rua Principal da Póvoa, ao abrigo da alínea c) do artigo 19.º e artigos 112.º e seguintes do CCP, com o preço base de 11.450,42€ (onze mil quatrocentos e cinquenta euros e quarenta e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010401 – PPI 0201. Aprova-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 04/2025, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência de impedimentos nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, às entidades: Construções A. Martins Rodrigues, Lda., NIPC: 501630910, Chelo 3360-103 Lorvão – Penacova; Construções António & João Bento, Lda., NIPC: 509270719, Rua Principal, n.º 96, Casal do Meio, 3220 Semide e Nicolau & Correia, Lda., NIPC: 510520669, Quinta de Fiscal, n.º 12, 3200-240 Lousã.

Nomeia-se como gestora do contrato a Técnica Superior Ana Soares. Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

#### **14 – Celebração de contratos de trabalho**

Para cumprimento do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 4.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, torna-se público que, na sequência de procedimento concursal com vista ao recrutamento e seleção de candidatos, para o preenchimento de lugares na carreira/categoria de Assistente Operacional, aberto pelo aviso DR n.º 20014/2023, publicado na 2.ª série, n.º 202 de 18/10/2023, foi celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, na 1.ª posição remuneratória, nível 5, correspondente a 821,83€ da tabela remuneratória única, com os seguintes trabalhadores: João Pedro Martins Pereira – com início a 01 de fevereiro de 2024; João Paulo Simões Antunes – com início a 01 de fevereiro de 2024; Carlos Luís dos Santos Matos – com início a 01 de fevereiro de 2024 e João Paulo das Neves Nunes – com início a 01 de março de 2024.

#### **15 – Celebração de contrato de trabalho**

Para cumprimento do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 4.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, torna-se público que, na sequência de procedimento concursal para recrutamento e seleção de candidato, para o preenchimento de um lugar na carreira/categoria de Assistente Técnico, aberto pelo aviso DR n.º 20014/2023, publicado na 2.ª série, n.º 202 de 18/10/2023, foi celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com o vencimento de 922,47€ correspondente à 1.ª posição remuneratória, nível 7, da tabela remuneratória única, com o trabalhador António Gabriel Gonçalves Simões, com início de funções a 01 de julho de 2024.

E não havendo mais nada a tratar, o executivo da Junta de Freguesia deliberou, por **unanimidade**, aprovar a presente ata em minuta nos termos e para os efeitos consignados nos n.ºs 3 a 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai assinada pela Presidente e por mim, Susana Maria Limpo Marçal, Secretária da Junta, que a elaborei e transcrevi.

*Ana Helo Soares  
SUSANA MARIA LIMPO MARÇAL*