

D
A

ATA Nº 87

Aos dois dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco, pelas dezoito horas, no edifício sede, reuniu o executivo da Junta de Freguesia, com a presença de Maria Helena Gomes Correia, Susana Maria Limpo Marçal, António de Fátima Lima Gonçalves, Pedro Carranca Francisco e Maria Ferreira Francisco.

Ordem do Dia

- 01 – Participação do Público
- 02 – Correspondência
- 03 – Informações da Presidente
- 04 – Trabalhos feitos e a realizar
- 05 – Participação em reuniões e atividades
- 06 – Alteração do Orçamento da Despesa e PPI
- 07 – Desagregação das Freguesias
- 08 – Pedidos de parecer
- 09 – Ajustes diretos simplificados
- 10 – Adjudicação de Procedimento de Consulta Prévia
- 11 – Adjudicação de Procedimento de Consulta Prévia
- 12 – Adjudicação de Procedimento de Ajuste Direto
- 13 – III Torneio do Jogo do Burro
- 14 – XV Passeio Pedestre da Freguesia
- 15 – Pedidos
- 16 – Delegação de Vilarinho
- 17 – SIADAP

Ordem do Dia

01 – Participação do Público

Não havendo público presente, a Presidente abriu a reunião e deu início à ordem de trabalhos.

02 – Correspondência

A Presidente deu conhecimento da correspondência recebida, nomeadamente de emails da Biblioteca com informação das atividades previstas para este período; email da CNE com o mapa cronológico das operações eleitorais; convites da Câmara Municipal para espetáculos no Teatro Municipal; editais números onze sobre concessão desconhecida de sepulturas e catorze com lista

de exumações no cemitério municipal; convite para a Assembleia Eco-Escolas, da EB1 com JI de Santa Rita, no dia sete de abril; email da AESL – Associação Empresarial Serra da Lousã com apresentação das duas novas colaboradoras, Marta Almeida e Maria Chambel, em substituição do colaborador Paulo Rosário que cessou funções no passado dia trinta e um; convocatória da ADIC para o 2.º Conselho Eco-Escolas do Jardim de Infância, no dia um de abril; informação da Câmara Municipal com interdição da circulação rodoviária na estrada EM 580 – Lousã-Castelo/Senhora da Piedade, por imperativos de segurança e execução dos trabalhos em curso na via; email da unidade pastoral com a folha mensal de abril; convocatória da Dueceira para a Assembleia Geral Ordinária a realizar no dia oito de abril; pedido da ADSCCL de divulgação das atividades de capacitação de jovens maiores de catorze anos que serão dinamizadas nas férias da Páscoa pelo Projeto Fortaleza D' Afetos; email do CLDS 5G para divulgar a ação de sensibilização "Lousã +Segura" a decorrer no dia dezasseis de abril, na delegação da Junta de Freguesia de Vilarinho; avisos da Câmara Municipal números onze e doze relativos a condicionamento de trânsito; ofício da SGMAI com informação da suspensão do recenseamento eleitoral, no dia vinte de março, atendendo à realização da eleição para a Assembleia da República, no dia dezoito de maio.

03 – Informações da Presidente

A Presidente informou que a residente Kim Miller ofereceu uma pequena biblioteca de rua e que, em articulação com a Câmara Municipal, foi deliberado afixar a estrutura na pérgula do Largo Alexandre Herculano, em frente à Junta de Freguesia. Reforçou que agradece e louva a iniciativa, esperando que haja uma boa utilização. Acrescentou que, de acordo com informação enviada pelo Senhor Comandante dos Bombeiros Municipais, o exercício de evacuação de Vale de Nogueira e Vale Pereira da Serra, agendado para dia doze de abril, será adiado para data a designar. As razões que levaram a esta alteração prendem-se com a realização do evento de downhill nesse fim de semana, que obrigará ao empenhamento dos meios que estariam disponíveis para o exercício. Assim, será agendada nova data.

Deu conta dos contactos e reuniões havidas no âmbito da organização dos Jogos da Freguesia deste ano. Foi ainda decidido o programa final das atividades.

Informou que recebeu pedido de esclarecimentos da residente em Vale de Nogueira, Anabela Fernandes, relativo "ao corte intensivo de árvores que está a ocorrer nos baldios desta localidade", adiantando que "o processo tem sido conduzido sem o devido conhecimento e auscultação dos habitantes locais, o que nos leva a questionar a sua conformidade com a legislação aplicável". Face ao pedido, foi enviada resposta com o seguinte teor: "Em resposta ao mail infra, que nos mereceu a melhor atenção, informo que, de acordo com informação que conseguimos apurar, o corte e reordenamento florestal está a ser feito pelo ICNF e, na área que confina com o Espinho, pela Comissão de Melhoramentos da Aldeia de Vale de Nogueira, proprietária do terreno. Para mais informações, sugiro que contactem a Comissão, na pessoa do Sr. Osvaldo Serra." Em resposta, foi exigido à Junta de Freguesia informação considerada não ser da sua competência, pelo que foi deliberado pedir apoio jurídico.

04 – Trabalhos feitos e a realizar

A Presidente deu conhecimento ao executivo das obras e trabalhos realizados pelos funcionários da Junta durante este período e que aqui se dão por reproduzidos. Foram verificados os trabalhos de manutenção dos jardins de infância, estando todos os pedidos feitos até esta data resolvidos. O vogal Pedro Carranca apresentou o relatório de trabalhos referente ao mês de fevereiro. A secretária, Susana Marçal, deu nota da necessidade de aquisição de cadeiras adequadas para os funcionários administrativos, tendo sido deliberado solicitar orçamentos. Foi ainda verificada a necessidade de se proceder à aquisição de serviços de manutenção preventiva, corretiva e adaptativa do sistema informático da Junta de Freguesia, pelo que ficou deliberado a abertura do respetivo procedimento.

05 – Participação em reuniões e atividades

Durante este período, no mês de março, os elementos do executivo participaram nas reuniões e atividades enumeradas de seguida: reunião da Distrital da Anafre na Junta de Freguesia de Alqueidão, no dia dezanove; formação dos pais para os Jogos da Freguesia, no dia vinte e dois; reunião com a AESL, no dia vinte e cinco; Assembleia Geral de Compartes dos Baldios de Alfocheira (primeira convocatória), no dia vinte e seis; formação AEDREL, no dia vinte e sete; Encontro Nacional de Autarcas de Freguesia, no dia vinte e oito; final do torneio do Jogo do Burro, no dia trinta; colocação de floreiras na Rua General Humberto

Delgado e Assembleia Geral de Compartes dos Baldios de Alfocheira, no dia trinta e um. Em abril: reunião com a Direção do Clube Desportivo Lousanense e reunião Eco-Escolas da ADIC, no dia um.

06 – Alteração do Orçamento da Despesa e PPI

A Presidente colocou à discussão e votação a alteração número um e dois da Alteração Orçamental da Despesa e alteração número um do PPI. Os documentos foram aprovados por unanimidade e encontram-se arquivados em pasta própria.

07 – Desagregação das Freguesias

Atendendo à aprovação da Lei n.º 25 – A/2025, de 13 de março, que “define o regime jurídico de criação, modificação e extinção de freguesias e revoga a Lei n.º 11-A/2013, de 28 de janeiro, que procede à reorganização administrativa do território das freguesias”, foi deliberado recorrer ao apoio técnico da empresa que já colaborou com a Junta de Freguesia na entrega do processo na Assembleia da República, pelo que foi já enviado pedido de orçamento à empresa GestPub. A proposta entretanto enviada contempla todas as fases exigidas por Lei, assegurando o cumprimento dos prazos, a organização dos procedimentos e a transição administrativa com o devido rigor técnico e institucional. Foi ainda deliberado abrir o respetivo procedimento.

Foi agendada reunião extraordinária da Assembleia de Freguesia para o dia quatro de abril, para constituição da Comissão de Extinção. A Comissão será constituída por um elemento indicado por cada partido com representação na Assembleia de Freguesia e por cinco cidadãos eleitores, em proposta a ser formalizada pelo Presidente da Assembleia e que mereceu consenso dos partidos.

08 – Pedidos de Parecer

Neste período, foi solicitada a emissão de três pareceres sobre pedidos efetuados através do setor de Desporto da Câmara Municipal da Lousã, via email. O primeiro para a organização, no dia treze de abril, de um passeio de motas e motorizadas pela Associação “Segmentos Partidos”. O passeio terá passagem na área de responsabilidade da Junta de Freguesia entre as doze horas e trinta minutos e as treze horas e quinze minutos. Serão utilizadas apenas estradas municipais no cumprimento escrupuloso das regras de trânsito, prevendo-se a presença de cerca de cento e setenta motos. O segundo para a

organização, no dia vinte e cinco de abril, de um passeio turístico de motorizadas pela Comissão de Festas da N. Sr.^a do Desterro – Lousã. Este evento terá início às oito horas e trinta minutos e término pelas quinze horas junto à Capela da N. Sr.^a do Desterro – Espinheiro. Dado não ter caráter competitivo, os participantes estão obrigados a cumprir, escrupulosamente, o código da estrada, prevendo-se a presença de cerca de cem motorizadas. Uma vez que se trata de um passeio turístico, o trajeto apenas utilizará estradas municipais e alcatroadas. Os mapas destes dois percursos foram enviados em formato de ficheiro do Google Earth anexos ao pedido de parecer. O terceiro para a passagem, no dia vinte e cinco de abril, da terceira etapa da prova de ciclismo “Grande Prémio O Jogo” pela empresa Global Media Group. Esta prova terá passagem na Lousã entre as doze horas e quarenta minutos e as treze horas (entrada e saída do concelho pela Variante EN342). O mapa deste percurso e o *roadbook* deste evento foram enviados anexos ao pedido. Assim, a Junta de Freguesia, reiterando que deverão ser respeitadas todas as normas de boa utilização dos vários espaços, bem como proceder à reparação de eventuais danos aí causados, deliberou emitir parecer favorável aos mesmos.

09 – Ajustes diretos simplificados

Foram apresentados pela Presidente e analisados os processos de ajuste direto números cinco à empresa Mataborrão no valor de trezentos e setenta e oito euros e oitenta quatro cêntimos (378,84 €) e quatro à empresa AF Studio no valor de mil cento e sessenta euros (1.160,00 €).

10 – Adjudicação de Procedimento de Consulta Prévia

Na sequência da abertura do procedimento de consulta prévia n.º 04/2025, autorizado por deliberação deste Órgão em reunião datada de 19 de fevereiro de 2025, destinado à realização de empreitada referente à construção de passeios na Reta da Póvoa e na Rua Principal da Póvoa, estão presentes os seguintes documentos: Proposta apresentada pelo único concorrente “Nicolau & Correia, Lda.”; Projeto da decisão de adjudicação, elaborado nos termos do artigo 125.º do CCP, e Minuta do contrato, ambos em anexo à informação n.º 07/2025, da autoria da Senhora Presidente da Junta de Freguesia.

Foi analisada a documentação em apreço, na sequência da qual, foi deliberado, por unanimidade: Adjudicar, na sequência de procedimento de consulta prévia, a empreitada para construção de passeios na Reta da Póvoa e na Rua Principal

da Póvoa à entidade "Nicolau & Correia, Lda.", pelo preço total de 10.708,75€ (dez mil setecentos e oito euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a satisfazer pela rubrica 07010401 – PPI 0201, nos termos propostos no respetivo projeto da decisão de adjudicação, que desta deliberação é parte integrante; Notificar o adjudicatário para a apresentação dos documentos de habilitação, exigidos no artigo 55.º do CCP; Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente da Junta de Freguesia, nos termos do artigo 106.º/3 do CCP, a outorgar o mesmo.

11– Adjudicação de Procedimento de Consulta Prévia

Na sequência da abertura do procedimento de Consulta Prévia n.º 01/2025, autorizado por deliberação deste Órgão em reunião datada de 19 de fevereiro de 2025, destinado à realização de empreitada referente à pavimentação em Eira de Calva, na Lousã, estão presentes os seguintes documentos: Propostas apresentadas pelos concorrentes "Nicolau & Correia, Lda." e "Construções A. Martins Rodrigues, Lda."; Relatório Final constante da Informação n.º 09/2025 e respetivos anexos; Minuta do contrato.

Analizada a Informação n.º 09/2025 e os respetivos anexos, foi deliberado, por unanimidade: Adjudicar, na sequência do procedimento de Consulta Prévia n.º 01/2025, a realização da empreitada referente à pavimentação em Eira de calva, na Lousã, à entidade "Nicolau & Correia, Lda.", com o preço contratual de 89.005,60€ (oitenta e nove mil e cinco euros e sessenta cêntimos), mais IVA à taxa legal em vigor, nos termos propostos no Relatório Final, que desta deliberação é parte integrante, a satisfazer pela Rubrica 07010401-PPI0202; Notificar o adjudicatário para a apresentação dos documentos de habilitação, exigíveis no artigo 55.º do CCP; Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente da Junta de Freguesia, nos termos do artigo 106.º/3 do CCP, a outorgar o mesmo.

12 – Adjudicação de Procedimento de Ajuste Direto

Na sequência da abertura do procedimento de Ajuste Direto n.º 01/2025, autorizado por deliberação deste Órgão em reunião datada de 8 de janeiro de 2025, destinado à aquisição de serviços de consultoria e assessoria jurídica na área de contratação pública, estão presentes os seguintes documentos: Proposta apresentada pelo concorrente "Onofre & Associados, Sociedade de

Advogados, R.L.", Proposta de Adjudicação constante da Informação N.º 08/2025 e respetivo anexo; Minuta do contrato.

Em consequência, foi deliberado, por unanimidade: Adjudicar, por procedimento de ajuste direto, a aquisição de serviços de consultoria e assessoria jurídica na área de contratação pública à entidade "Onofre & Associados, Sociedade de Advogados, R.L.", com o preço contratual de 3.700,00 € (três mil e setecentos euros), mais IVA à taxa legal em vigor de 23%, a satisfazer pela Rubrica 02 02 14, e com prazo de execução de 9 (nove) meses, nos termos propostos no respetivo projeto de decisão de adjudicação, que desta deliberação é parte integrante; Notificar o adjudicatário para a apresentação dos documentos de habilitação, exigíveis no artigo 55.º do CCP; Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente da Junta de Freguesia, nos termos do artigo 106.º/3 do CCP, a outorgar o mesmo.

13 – III Torneio do Jogo do Burro

A final do Torneio estava prevista para o dia vinte e três, mas foi adiada para o dia trinta atendendo às condições meteorológicas adversas. Assim, neste dia, decorreu a final que contou com a participação de representantes de dez Coletividades/Associações bem como com os animados grupos da ADIC e da Santa Casa da Misericórdia. O Torneio terminou com a vitória de Victor Lima, representante da Associação Recreativa da Ribeira do Prilhão, em segundo lugar Pedro Maia representante do Repuxo Bar e em terceiro lugar Mário Fontes representante da Associação Recreativa e Cultural de Vale de Maceira e, no final, do já habitual lanche convívio para participantes e comunidade.

14 – XV Passeio Pedestre da Freguesia

O passeio pedestre irá decorrer no dia treze, com percurso semelhante ao dos anos anteriores, com passagem pela área de Lousã e de Vilarinho. O almoço convívio será organizado pelo Clube Recreativo Vilarinhense, servindo também como forma de apoiar a coletividade. Este ano contamos com rastreios no local, a cargo da Farmácia Nova Lousanense.

15 – Pedidos

De acordo com pedido de residente, foi agendada a reparação de passeio na Rua General Humberto Delgado. Foram também agendados os pedidos de limpeza da Rua 25 de Abril, Rua dos Carvalhos e Avenida D. Manuel I enviados por residente. Ficou decidido agendar reunião a pedido do Clube Desportivo

Lousanense com o objetivo de apresentar e articular a programação dos principais eventos do clube para o ano de 2025, com abordagem especial dos momentos que envolvem diretamente a comunidade Lousanense e valorizam a prática desportiva e o associativismo local. Foi ainda deliberado ceder o material necessário a residente em Vale de Neira para reparação de valeta de escoamento de águas na Rua do Outeiro, assumindo o requerente a mão de obra da intervenção.

16 – Delegação de Vilarinho

Atendendo ao período de férias de funcionários e, por questões de organização dos serviços administrativos da Junta de Freguesia, o executivo deliberou encerrar a Delegação de Vilarinho entre os dias nove e treze de junho. Todos os serviços serão assegurados na sede da Junta, na Lousã.

17 – SIADAP

A secretária Susana Marçal e a vogal Maria Francisco deram nota ao executivo de informações relacionadas com o processo de avaliação de desempenho dos funcionários da autarquia. O colaborador António Simões iniciou o contrato a 1/7/2024, com cento e oitenta dias de período experimental, tendo sido decidido pela comissão de avaliação que o mesmo é avaliado com mensuração regular, ficando com um ponto. No que diz respeito aos colaboradores Ana Soares, António Antunes e Sandra Amado, foi aceite o pedido de ponderação curricular para que os colaboradores não fiquem prejudicados. Os parâmetros para avaliação são: experiência profissional, habilitações académicas e profissionais. Foi ainda decidido pedir orientação à CCDR para posicionamento na carreira. E não havendo mais nada a tratar, o executivo da Junta de Freguesia deliberou, por **unanimidade**, aprovar a presente ata em minuta nos termos e para os efeitos consignados nos n.ºs 3 a 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai assinada pela Presidente e por mim, Susana Maria Limpo Marçal, Secretária da Junta, que a elaborei e transcrevi.


SUSANA MARÇAL