

ATA Nº 86

Aos dezanove dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, pelas dezoito horas, no edifício sede, reuniu o executivo da Junta de Freguesia, com a presença de Maria Helena Gomes Correia, Susana Maria Limpo Marçal, António de Fátima Lima Gonçalves, Pedro Carranca Francisco e Maria Ferreira Francisco.

Ordem do Dia

- 01 – Correspondência
- 02 – Informações da Presidente
- 03 – Trabalhos feitos e a realizar
- 04 – Participação em reuniões e atividades
- 05 – Pedidos de parecer
- 06 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 07 – Abertura de Procedimento de Contratação Excluída
- 08 – Portal A Minha Rua
- 09 – Pedidos
- 10 – Comemoração do 25 de Abril

Ordem do Dia

A Presidente abriu a reunião e deu início à ordem de trabalhos.

01 – Correspondência

A Presidente deu conhecimento da correspondência recebida, nomeadamente de email da Biblioteca com convite para as atividades do Dia da Mulher; email da Junta de Freguesia de Serpins a enviar o Boletim Informativo; informação da Anafre a explicar que aguarda esclarecimentos sobre o apoio "botija de gás solidária", que irá continuar no presente ano; convite da Anafre para o Encerramento das Comemorações dos cinquenta anos do 25 de Abril, com um encontro nacional de autarcas, no dia vinte e oito de março, no Coliseu do Porto (foi dado conhecimento do convite aos membros da Assembleia de Freguesia); convite da Sociedade Filarmónica Lousanense para o Concerto "Filarmonia em Palco" exibido pelas Bandas Filarmónicas da Lousã e de Ançã, no dia treze de abril; email da Junta de Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio a agradecer a colaboração; convite da Câmara Municipal para a apresentação da obra vencedora da 3.ª edição do Prémio Literário Carlos Carranca, "Como se

escrever fosse respirar”, de Álvaro Giesta, no dia vinte e dois de março; email da Anafre a enviar guião com vista à reposição de freguesias; email da Associação Efeitardósia com pedido de divulgação da estreia da peça de teatro “Contenção dos Inconsonantes” do grupo de teatro Barraca Preta, no dia vinte e nove de março; convites da Câmara Municipal para espetáculos no Teatro Municipal; email da Louzan Associação Cultural com o plano de atividades e orçamento previsional para o ano corrente e as atividades do coro Lausus realizadas em dois mil e vinte e quatro.

02 – Informações da Presidente

A Presidente informou que no passado dia catorze foi celebrada a escritura de venda dos artigos sitos na Tojeira, nas condições estipuladas no aviso de abertura. Referiu que o Rugby Clube da Lousã oficializou o seu pedido para a exploração de espaço de restauração no decorrer da Feira do Mel e da Castanha do corrente ano, reforçando que está a ser organizada de modo a responder eficazmente.

Atendendo ao interesse na organização das festas de Verão nos moldes do ano anterior, deu conta das reuniões havidas com a AESL. Deu ainda nota das reuniões de trabalho havidas com os diversos parceiros e colaboradores da organização dos Jogos da Freguesia.

Acrescentou que está inscrita para assistir a sessões de esclarecimento sobre a Lei n.º 25-A/2025, de 13 de março, promovidas pela AEDREL, que decorrerão nos dias vinte e sete e vinte e oito de março, *online*, através da plataforma ZOOM. Neste âmbito, informou também que enviou a informação disponível para análise pelo Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia, para que o processo possa ser preparado atempadamente, atendendo à aprovação da Lei n.º 25 – A/2025, de 13 de março.

Referiu ainda que, em reunião com o Presidente da Câmara, questionou acerca do ponto de situação da pavimentação do arruamento dos Cômoros, tendo sido informada que os advogados da Câmara solicitaram mais informações. O Presidente da Câmara irá verificar. Foi ainda informada que a intervenção de reparação da rede de água e pavimentação na Rua do Lavadouro, em Cova do Lobo, irá começar em abril. Na mesma reunião, o Presidente da Câmara e Vereadores fizeram o ponto de situação das obras e intervenções dos diferentes pelouros.

03 – Trabalhos feitos e a realizar

A Presidente deu conhecimento ao executivo das obras e trabalhos realizados pelos funcionários da Junta durante este período e que aqui se dão por reproduzidos. Foram verificados os trabalhos de manutenção dos jardins de infância, estando todos os pedidos feitos até esta data resolvidos. Foi deliberado abrir procedimento para contratação da manutenção dos jardins das Ruas Maria Supico e Tapada do Tanque. Foi ainda deliberado continuar a pedir orçamentos para as peças em acrílico e banco para conclusão da paragem da Póvoa. O executivo analisou e aprovou a proposta de marcação de férias dos colaboradores.

04 – Participação em reuniões e atividades

Durante este período, no mês de março, os elementos do executivo participaram nas reuniões e atividades enumeradas de seguida: reunião entre o Presidente da Câmara e os Presidentes de Junta e reunião com os coordenadores de estabelecimento do AEL para preparação dos Jogos da Freguesia, no dia seis; inauguração de exposição alusiva ao Dia Internacional dos Direitos da Mulher e Gala do Desporto, no dia sete; comemoração do Dia da Freguesia e inauguração do mercado de Serpins, no dia nove; Tertúlia alusiva ao Dia da Mulher na Status, no dia dez; reunião com o Radar Social e escritura dos imóveis da Tojeira, no dia catorze; caminhada, inauguração das obras do obelisco e do parque de autocaravanas e dia da Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio, nos dias quinze e dezasseis; reunião do grupo de trabalho dos Jogos da Freguesia, no dia dezassete; receção da comitiva Peace Run, EB2, no dia dezoito.

05 – Pedidos de Parecer

Neste período, foi solicitada a emissão de dois pareceres sobre pedidos efetuados através do setor de Desporto da Câmara Municipal da Lousã, via email. O primeiro para a organização pelo Montanha Clube de um evento de *Downhill* designado "This Is a Test", nos dias onze, doze e treze de abril. Este evento decorrerá entre as oito horas e trinta minutos e as dezassete horas e contará com a presença de sessenta e cinco participantes. O segundo para a organização pelo Montanha Clube de um evento de BTT denominado "Fox Enduro Race 2025", nos dias dois, três e quatro de maio. No dia três de maio, serão realizados treinos livres entre as oito e as dezanove horas. No dia quatro, a prova decorrerá entre as nove e as dezassete horas, com partida do Baloço

do Trevim e chegada à Praceta Sá Carneiro, prevendo-se a presença de cerca de trezentos participantes. Todos os percursos foram enviados em ficheiro Google Earth anexos aos pedidos de parecer. Assim, a Junta de Freguesia, reiterando que deverão ser respeitadas todas as normas de boa utilização dos vários espaços, bem como proceder à reparação de eventuais danos aí causados, deliberou emitir parecer favorável aos mesmos.

06 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 05/2025, arquivada em pasta própria, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à Requalificação do Anexo da Antiga Escola Conde de Ferreira, na Freguesia da Lousã e Vilarinho, com o encargo máximo de 148.734,52 € (cento e quarenta e oito mil e setecentos e trinta e quatro euros e cinquenta e dois cêntimos), valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010301 PPI 0102. Aprova-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 05/2025, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência dos impedimentos previstos no artigo 113.º do CCP: Ferjop - Construções, Lda., Rua da Tábua, n.º 17 – Casal de Ermio, 3200-010 Lousã, NIPC: 504176293; José Alvoeiro – Construção Civil, Unipessoal, Lda., Rua Muro da Costa, S/N, 3300-204 Celavisa, NIPC: 514694874; Baptista & Salgado, Rua do Bairro Alto, n.º 49, 3090-452 Lavos, NIPC: 506639479; Isidovias – Investimentos, Lda., Zona Industrial Alto do Padrão, 3200-133 Lousã, NIPC: 506112209.

Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica. Aprova-se a designação da Técnica Superior Ana Soares como gestora do contrato.

AS

07 – Abertura de Procedimento de Contratação Excluída

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 06/2025, arquivada em pasta própria, para abertura de procedimento destinado à aquisição de serviços de dinamização de atividades de promoção de envelhecimento ativo, multidisciplinares, para a Comunidade Sénior, ao abrigo do disposto no artigo 6.º-A do Código dos Contratos Públicos (Contratação Excluída), com o encargo máximo estimado de € 8.400,00 (oito mil e quatrocentos euros), até dezembro de 2025. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.

Em consequência, autoriza-se a abertura de procedimento para a aquisição de serviços de dinamização de atividades de promoção de envelhecimento ativo, multidisciplinares, para a Comunidade Sénior, com convite à entidade “ADSCCL - Associação de Desenvolvimento Social e Cultural dos Cinco Lugares”, nos termos do artigo 6.º-A do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual, não se aplicando ao procedimento em apreço a parte II do referido código – Contratação Excluída. Autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a realização da despesa inerente ao contrato a celebrar, a qual dispõe de cabimento na rubrica orçamental: 020225 – Outros serviços. Nomeia-se como gestora do contrato a Técnica Superior Ana Soares.

08 – Portal A Minha Rua

Neste período, foi registada uma ocorrência no Portal a Minha Rua que, por não ser de nossa competência, foi encaminhada para a Câmara Municipal.

09 – Pedidos

Foi agendado o pedido do JI com EB1 de Santa Rita para entrega de lenha para aquecimento das salas da escola e refeitório. Foi solicitado à Câmara Municipal a verificação e possível resolução de situações identificadas por residentes: colocação de espelho rodoviário na Av. D. Manuel I em frente à transversal ao lado da fábrica da resina, situação que foi levantada por morador que invoca má visibilidade atendendo ao estacionamento de autocarros; colocação de placa de identificação da localidade Prilhão, no final da Rua da Cal, junto do café Estrela Dourada; infiltração de água casa/loja de arrumos em Cova do Lobo. Relativamente a esta situação, não se conseguiu perceber ao certo qual a

origem, mas de facto há muita água que pode ser das manilhas na estrada. Como a intervenção em Cova do Lobo (substituição de tubos de água e pavimentação) estará próxima, foi solicitado que esta questão seja averiguada para resolução aquando da obra.

10 – Comemoração do 25 de Abril

O executivo deliberou organizar o programa da comemoração dos cinquenta e um anos do 25 de Abril com o seguinte programa: hastear da bandeira nacional, às nove horas, na Sede da Junta, com atuação da Banda da Sociedade Filarmónica Lousanense. No final da cerimónia, serão depositados cinquenta e um cravos no monumento evocativo do Capitão Salgueiro Maia, no Parque Verde.

E não havendo mais nada a tratar, o executivo da Junta de Freguesia deliberou, por **unanimidade**, aprovar a presente ata em minuta nos termos e para os efeitos consignados nos n.ºs 3 a 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai assinada pela Presidente e por mim, Susana Maria Limpo Marçal, Secretária da Junta, que a elaborei e transcrevi.

Susana Maria Limpo Marçal
SECRETÁRIA DA JUNTA